

Moskorzew,

Urząd Gminy Moskorzew
Moskorzew 42
29-130 Moskorzew

WNIOSEK
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY LUB USTALENIU INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO

WYPEŁNIAC CZYTELNIE PISMEM DRUKOWANEM

1. Wnioskodawca - imię, nazwisko / nazwa instytucji / adres / nr telefonu kontaktowego / pieczęć firmy:

.....
.....
.....

2. Pełnomocnik – imię, nazwisko, adres / nr telefonu kontaktowego (pełnomocnictwo w załączeniu) :

.....
.....

3. Nazwa zamierzenia budowlanego (budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa) – rodzaj i przewidywany sposób użytkownika obiektu (także w przypadku zmiany sposobu użytkowania), przewidywany sposób użytkowania obiektu i terenu:

.....
.....
.....
.....

4. Oznaczenie terenu objętego wnioskiem (adres inwestycji)
ulica, numer porządkowy nieruchomości:

.....
.....

numer geodezyjny działki / działek:

.....
.....

Określenie granic terenu objętego wnioskiem pokazano na załączonej i aktualnej mapie zasadniczej wraz z obszarem, na którym planowana inwestycja będzie oddziaływać.

5. Właściciele działki / działek objętych wnioskiem (imię, nazwisko, adres):

.....
.....
.....
.....
.....

6. Obecny sposób zagospodarowania terenu objętego wnioskiem: funkcje istniejących budynków, ich przybliżone parametry (powierzchnia zabudowy w m², ilość kondygnacji, rodzaj dachu itp.)

.....
.....
.....
.....
.....

7. Charakterystyka planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i charakterystyczne wymiary projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej (szkice, rysunki w załączeniu). W przypadku obiektów handlowych podać planowaną pow. sprzedaży. Dla obiektów usługowych, produkcyjnych, warsztatowych, budynków dla celów prowadzenia działalności gospodarczej podać technologię przybliżoną wielkość produkcji i usług: (można nie wypełniać jeśli do wniosku dołączono odrębne opracowanie zawierające charakterystykę inwestycji w formie opisowej i graficznej).

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

wielkość powierzchni zabudowy w m² (dla projektowanych funkcji):

.....
.....

liczba kondygnacji nadziemnych (podziemnych):

przybliżona wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej/okapu w m :

od.....do.....

rodzaj dachu (płaski, dwuspadowy, wielospadowy):

kat nachylenia połaci dachu: od.....do.....

8. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

.....
.....

9. Przewidywane orientacyjne zapotrzebowanie na media:

zapotrzebowanie na wodę.....m³/dobę

zapotrzebowanie na energię elektrycznąkW

zapotrzebowanie na energię cieplną z sieci MPEC.....kW

zapotrzebowanie na gaz.....m³/dobę

przewidywany sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

ścieki socjalno – bytowe.....

ścieki technologiczne.....

10. Przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej:

.....
.....

11. Przewidywane własne źródła ciepła (podać raczej paliwa)

.....

12. Przewidywany sposób unieszkodliwiania odpadów stałych / niebezpiecznych:

.....
.....

13. Przewidywany sposób doprowadzania wód opadowych:

.....
.....

14. Obsługa komunikacyjna (określenie planowanego zjazdu lub określenie dostępu do drogi publicznej, ilość planowanych miejsc postojowych):

.....
.....
.....

.....
(podpis pełnomocnika w przypadku
działania wnioskodawcy przez pełnomocnika)

.....
(podpis wnioskodawcy)

W załączeniu przedkładam :

mapę zasadniczą*) w skali 1 : 500 lub 1 : 1000, w 3 egzemplarzach (w tym jeden oryginał) przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, z zakreślonym – na jednej z kserokopii mapy, terenem inwestycji i obszarem na którym planowana inwestycja będzie oddziaływać.

umowy o wykonanie uzbrojenia terenu zawarte między Inwestorem a Zarządcami sieci albo umowy przedwstępne lub warunki zasilania, w przypadku, gdy Inwestor nie ma prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy przedstawione w formie opisowej i graficznej lub tylko graficznej jeśli wypełniono pkt nr7 wniosku.

pełnomocnictwo (pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych – art. 33 KPA),

wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną,

dowód dokonania opłaty skarbowej.

*) Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wniosek o warunki zabudowy powinien zawierać kopię mapy zasadniczej w skali 1 : 500 lub 1 : 1000 obejmującą teren o zasięgu umożliwiającym przeprowadzenie analizy, o której mowa w § 3 Rozp. M. I. z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz .U. Nr 164, poz 1588). Zgodnie z tym rozporządzeniem granice obszaru analizowanego wyznacza się wokół działki objętej wnioskiem na kopii mapy, o której mowa w art.52 ust.2 ustawy w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem i nie mniejszej niż 50 m.